

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: CONTRUÇÃO DO CENTRO COMUNITARIO - PEREQUE MIRIM

BASE: Boletim CDHU - 200, sem desoneração

BDI: 24,23%

DATA: na data da assinatura

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD.	VALOR UNIT. (S/BDI)	VALOR UNIT. (C/BDI)	VALOR TOTAL (C/BDI)
1. SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 40.148,77
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 924,91	R\$ 1.149,02	R\$ 6.894,09
1.2	CDHU	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	12,00	R\$ 1.249,34	R\$ 1.552,06	R\$ 18.624,66
1.3	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	12,00	R\$ 981,38	R\$ 1.219,17	R\$ 14.630,02
2. FUNDAÇÃO								R\$ 106.861,93
2.1	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	276,49	17,85	R\$ 22,18	R\$ 6.131,09
2.2	SIURB INF.	4031000	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	M3	138,25	R\$ 31,72	R\$ 39,41	R\$ 5.447,65
2.3	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3	1.935,43	R\$ 2,57	R\$ 3,19	R\$ 6.179,27
2.4	CDHU	54.01.220	Base de bica corrida	M3	82,95	R\$ 232,86	R\$ 289,28	R\$ 23.995,07
2.5	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	276,49	R\$ 2,09	R\$ 2,60	R\$ 717,87
2.6	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	Kg	110,42	R\$ 10,47	R\$ 13,01	R\$ 1.436,15
2.7	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	Kg	823,94	R\$ 9,85	R\$ 12,24	R\$ 10.082,27
2.8	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	55,30	R\$ 519,37	R\$ 645,21	R\$ 35.679,01
2.9	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	55,30	R\$ 191,54	R\$ 237,95	R\$ 13.158,17
2.10	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	29,51	R\$ 110,06	R\$ 136,73	R\$ 4.035,38

3.			ALVENARIA E ESTRUTURA					R\$ 256.708,88
3.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	371,68	R\$ 87,33	R\$ 108,49	R\$ 40.323,59
3.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	Kg	1.263,03	R\$ 10,14	R\$ 12,60	R\$ 15.910,32
3.3	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	Kg	861,38	R\$ 10,47	R\$ 13,01	R\$ 11.203,83
3.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	23,48	R\$ 519,37	R\$ 645,21	R\$ 15.146,38
3.5	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	23,48	R\$ 191,54	R\$ 237,95	R\$ 5.585,88
3.6	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	356,50	R\$ 252,88	R\$ 314,15	R\$ 111.995,48
3.7	CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	276,49	R\$ 164,62	R\$ 204,51	R\$ 56.543,40
4.			GUARDA CORPO					R\$ 44.978,76
4.1	FDE	06.03.110	GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=130CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	26,00	R\$ 1.392,54	R\$ 1.729,95	R\$ 44.978,76
5.			ESCADA					R\$ 2.685,59
5.1	CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	7,68	R\$ 164,62	R\$ 204,51	R\$ 1.570,62
5.2	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,73	R\$ 519,37	R\$ 645,21	R\$ 472,30
5.3	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,73	R\$ 132,30	R\$ 164,36	R\$ 120,31
5.4	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	Kg	11,37	R\$ 9,85	R\$ 12,24	R\$ 139,09
5.5	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	1,22	R\$ 252,88	R\$ 314,15	R\$ 383,27
6.			PINTURA					R\$ 69.703,98
6.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	743,36	R\$ 7,73	R\$ 9,60	R\$ 7.138,47
6.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	743,36	R\$ 30,22	R\$ 37,54	R\$ 27.907,45
6.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	743,36	R\$ 37,53	R\$ 46,62	R\$ 34.658,06
7.			REVESTIMENTOS					R\$ 63.796,09
7.1	CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	119,05	R\$ 100,90	R\$ 125,35	R\$ 14.922,56
7.2	CDHU	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	276,49	R\$ 142,29	R\$ 176,77	R\$ 48.873,53
8.			ESQUADRIAS					R\$ 29.709,73
8.1	CDHU	23.02.040	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm	Un	9,00	R\$ 1.492,70	R\$ 1.854,38	R\$ 16.689,43
8.2	CDHU	23.02.050	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 90 x 210 cm	Un	1,00	R\$ 1.593,92	R\$ 1.980,13	R\$ 1.980,13
8.3	CDHU	25.01.060	Caixilho em alumínio maxim-ar, sob medida	M2	8,70	R\$ 1.021,48	R\$ 1.268,98	R\$ 11.040,17

9.		BANHEIRO						R\$ 40.842,86
9.1	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	Un	6,00	R\$ 1.139,33	R\$ 1.415,39	R\$ 8.492,34
9.2	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	Un	1,00	R\$ 1.129,08	R\$ 1.402,66	R\$ 1.402,66
9.3	CDHU	14.30.070	Divisória sanitária em painel laminado melamínico estrutural com perfis em alumínio, inclusive ferragem completa para vão de porta	M2	20,16	R\$ 820,17	R\$ 1.018,90	R\$ 20.540,97
9.4	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	Un	7,00	R\$ 42,14	R\$ 52,35	R\$ 366,45
9.5	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	Un	16,00	R\$ 14,34	R\$ 17,81	R\$ 285,03
9.6	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	Un	9,00	R\$ 571,26	R\$ 709,68	R\$ 6.387,09
9.7	CDHU	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	Un	9,00	R\$ 106,94	R\$ 132,85	R\$ 1.195,66
9.8	CDHU	43.02.080	Chuveiro elétrico de 6.500W / 220V com resistência blindada	Un	5,00	R\$ 349,78	R\$ 434,53	R\$ 2.172,66
10.		COZINHA						R\$ 2.247,56
10.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,20	R\$ 1.040,37	R\$ 1.292,45	R\$ 1.550,94
10.2	CDHU	44.06.320	Cuba em aço inoxidável simples de 560x330x140mm	Un	1,00	R\$ 463,05	R\$ 575,25	R\$ 575,25
10.3	CDHU	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	Un	1,00	R\$ 83,36	R\$ 103,56	R\$ 103,56
10.4	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	Un	1,00	R\$ 14,34	R\$ 17,81	R\$ 17,81
11.		HIDRAULICA						R\$ 21.863,95
11.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	96,00	R\$ 33,91	R\$ 42,13	R\$ 4.044,13
11.2	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	60,00	R\$ 85,92	R\$ 106,74	R\$ 6.404,30
11.3	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	36,00	R\$ 49,89	R\$ 61,98	R\$ 2.231,22
11.4	CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	Un	6,00	R\$ 90,46	R\$ 112,38	R\$ 674,27
11.5	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	Un	1,00	R\$ 376,34	R\$ 467,53	R\$ 467,53
11.6	CDHU	49.03.020	Caixa em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	Un	12,00	R\$ 376,34	R\$ 467,53	R\$ 5.610,33
11.7	CDHU	48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	Un	2,00	R\$ 978,90	R\$ 1.216,09	R\$ 2.432,17

12. ELETRICA								R\$ 10.554,53
12.1	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	300,00	R\$ 3,55	R\$ 4,41	R\$ 1.323,05
12.2	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	100,00	R\$ 4,79	R\$ 5,95	R\$ 595,06
12.3	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	150,00	R\$ 6,50	R\$ 8,07	R\$ 1.211,24
12.4	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	Un	14,00	R\$ 84,15	R\$ 104,54	R\$ 1.463,55
12.5	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	30,00	R\$ 29,59	R\$ 36,76	R\$ 1.102,79
12.6	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	Un	20,00	R\$ 11,98	R\$ 14,88	R\$ 297,66
12.7	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	15,00	R\$ 43,90	R\$ 54,54	R\$ 818,05
12.8	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	Un	48,00	R\$ 17,45	R\$ 21,68	R\$ 1.040,55
12.9	CDHU	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	M	100,00	R\$ 13,02	R\$ 16,17	R\$ 1.617,47
12.10	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	Un	5,00	R\$ 21,82	R\$ 27,11	R\$ 135,53
12.11	CDHU	37.13.810	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 40 A até 50 A	Un	5,00	R\$ 24,52	R\$ 30,46	R\$ 152,31
12.12	CDHU	37.04.250	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	Un	1,00	R\$ 641,77	R\$ 797,27	R\$ 797,27
13. COBERTURA								R\$ 87.820,09
13.1	CDHU	15.01.220	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	M2	276,49	R\$ 108,62	R\$ 134,94	R\$ 37.308,61
13.3	CDHU	16.12.020	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M2	276,49	R\$ 114,19	R\$ 141,86	R\$ 39.221,79
13.4	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	56,40	R\$ 161,13	R\$ 200,17	R\$ 11.289,69
							TOTAL	R\$ 777.922,72

Jose Carlos Vital
Diretor de Gestão e Projeto -SMOP

Documento assinado digitalmente
 JOSE CARLOS VITAL
Data: 31/03/2026 15:52:37-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>